

EED-Verbrauchsinfo

Ein Produkt. Alle Verbrauchsinformationspflichten erfüllt. Einfach online.

A photograph of a young couple sitting together, smiling and looking at a tablet held by the man. The woman is on the left, resting her chin on her hand. The man is on the right, wearing glasses and a watch. They are in a bright, modern interior setting.

WARUM KOMPLIZIERT, WENN'S AUCH EINFACH GEHT?

EED-Verbrauchsinfo: monatliche
Energietransparenz für Ihre Mietenden –
schnell und übersichtlich.

techem

Unterjährige Verbrauchsinformation ist jetzt Pflicht. Und ganz einfach.

Die HKVO: Umsetzung und Ziele

Die novellierte Heizkostenverordnung (HKVO) ist am 01.12.2021 in Kraft getreten. Ein wichtiger Teil der Neuerungen ist die Überführung der europäischen Energieeffizienz-Richtlinie (EED) in deutsches Recht.

Ziel von EED und HKVO ist es, den Energieverbrauch in Gebäuden nachhaltig zu senken. Das spart wertvolle Ressourcen, vermeidet CO₂ und trägt zum Klimaschutz bei.

Um das zu erreichen, verpflichtet die HKVO zu mehr Verbrauchstransparenz: Bewohnende müssen unterjährig über ihren Verbrauch von Heizung und Warmwasser informiert werden. Denn wer genau weiß, was wann verbraucht wird, kann bewusster Energie sparen – und damit auch Kosten.

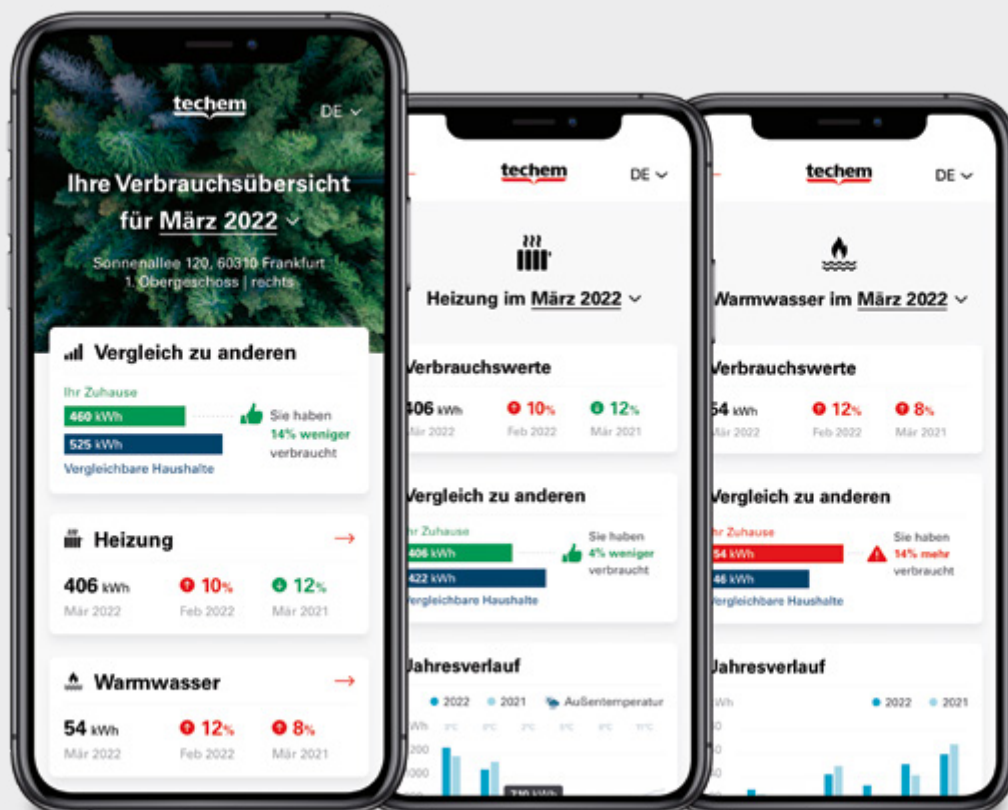
Die HKVO: Vorgaben für Vermietende

Da die unterjährige Verbrauchsinformation nur mit fernablesbaren Geräten möglich ist, dürfen nur noch fernablesbare, funkfähige Zähler und Heizkostenverteiler neu installiert werden.

- **Seit 01.01.2022:** Unterjährige Verbrauchsinformationen müssen Ihren Bewohnenden mindestens monatlich zur Verfügung gestellt werden, sofern die Liegenschaft fernablesbar ist
- **Bis 31.12.2026:** Bereits installierte nicht fernablesbare, nicht an Smart Meter Gateways anbindbare Geräte müssen nachgerüstet bzw. ausgetauscht werden

Klingt kompliziert?

Nicht mit uns. Denn die Techem Geräte und Services erfüllen die Anforderungen von EED und HKVO effizient, rechtskonform und ohne viel Aufwand für Sie. Wir kümmern uns um alle Schritte der Umstellung, vom Gerätetausch bis zur monatlichen Verbrauchsinformation.



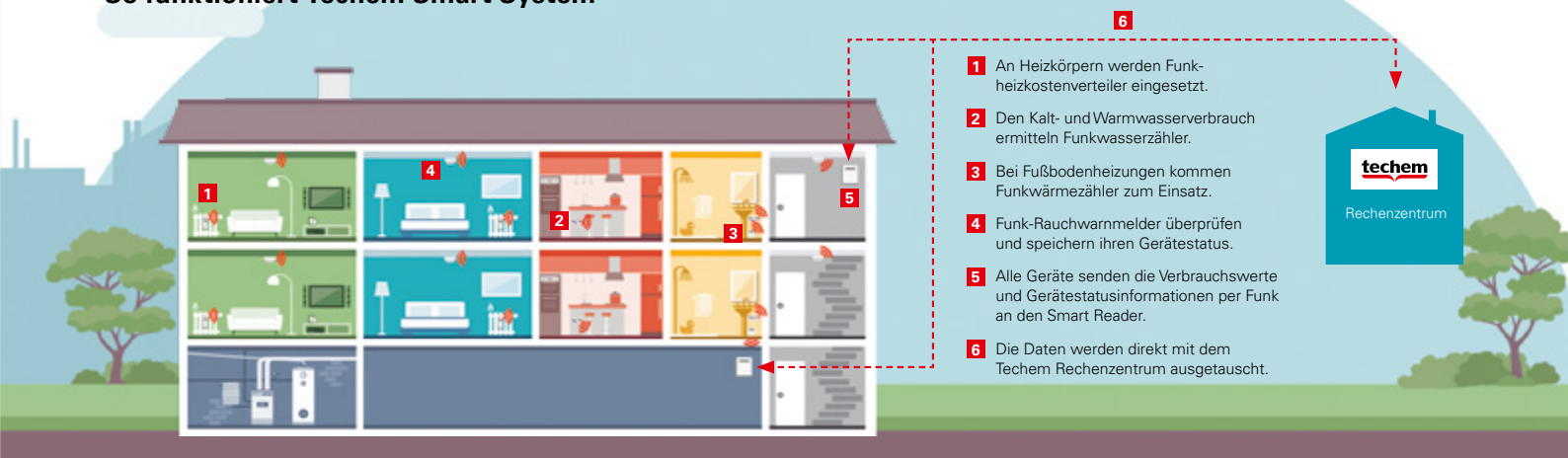
Volle Transparenz – mit Techem Smart System und EED-Verbrauchsinfo.

Die technische Basis

Unsere Funkinfrastruktur Techem Smart System ermöglicht die automatische Übermittlung aller für die EED-Verbrauchsinfo benötigten Verbrauchsdaten per Funk:

- Alle Erfassungsgeräte der Liegenschaft senden ihre Verbrauchsdaten an einen Smart Reader im Haus
- Der Smart Reader bündelt die Informationen und sendet die Ablesewerte verschlüsselt an das Techem Rechenzentrum

So funktioniert Techem Smart System



HKVO-konformer Service

Wir bieten Ihnen die monatliche EED-Verbrauchsinfo in vier Varianten an – passend für Ihren konkreten Bedarf.

	EED Verbrauchsinfo Online (über Techem Mieterportal)	EED Verbrauchsinfo Online mit Flex Print	EED Verbrauchsinfo Data (PDF über Schnittstelle)	EED Verbrauchsinfo Data (Verbrauchsdaten über Schnittstelle)
Für Bewohnende	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Verbrauchsinfo im Techem Mieterportal, einfach per Webbrowser ▪ Monatliche E-Mail an Bewohnende mit Link zur Visualisierung 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Verbrauchsinfo im Techem Mieterportal, einfach über Webbrowser ▪ Postalische Zustellung an Mietende ohne Zugang zum Mieterportal ▪ Postversand wird automatisch eingestellt, sobald eine E-Mail-Adresse hinterlegt wird 	Weiterleitung durch Hausverwaltung	Aufbereitung der Verbrauchsdaten in Ihrem System oder über Partner wie z. B. Aareon
Für Vermietende und Verwaltende	Gesamt- und Einzel-Verbrauchsinfo-PDFs im Techem Kundenportal		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Gesamt- und Einzel-Verbrauchsinfo-PDFs zum Abruf über Schnittstelle (ARGE-Spezifikation) ▪ Ablage im Techem Kundenportal 	Verbrauchsdaten werden über eine spezifizierte Schnittstelle zum Abruf bereitgestellt (ARGE- oder Aareon-Spezifikation)
Mietendenwechsel, Datenaktualisierung	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Via Webservice (nach ARGE-Spezifikation On-Site Roles) ▪ Aareon-Wechselmanagement ▪ Im Techem Kundenportal 			Erfolgt in Ihrem eigenen System

Techem Energy Services GmbH
Hauptstraße 89
65760 Eschborn, Germany
Tel. 06196 522-0
www.techem.de

Ein System, viele Vorteile

Unsere Gerätebasis:

- ist modern und präzise
- erfüllt die Anforderungen an Interoperabilität, SMGW-Anbindung und Fernablesbarkeit
- ermöglicht schnelle Datenübermittlung und Plausibilisierung
- ist die zukunftsfähige Grundlage für weitere innovative Services und Energieeinsparlösungen

Unser Service:

- bietet eine schnellere Abrechnung und weniger Verwaltungsaufwand für Sie
- schafft Transparenz für Bewohnende
- erfüllt Ihre Verbrauchsinformationspflichten unkompliziert und effizient
- ist einfach online zu beauftragen

Heute und in Zukunft gut aufgestellt – mit Techem.

- Rund 70 Jahre Erfahrung bei Ablesung und Abrechnung
- Marktführer bei Funktechnologie für Verbrauchserfassungsgeräte
- Bewährtes Techem Smart System – bereits seit 2010 im Einsatz

Jetzt online abschließen und Verbrauchsinformationspflichten ganz einfach erfüllen – im Techem Kundenportal unter portal.techem.de: „EED-Verbrauchsinfo“ klicken und dann „Liegenschaft beauftragen“.